

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
«Строительная компания «Мы-За!»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

301133, Тульская область, Ленинский район,

юридических лиц), его почтовый индекс

пос. Петровский, ул. Летчика Пирожкова,

дом 1, помещение 46

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «21» июля 2020 г.

N 71-RU71326000-33-2020

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного**  
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального  
строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами~~  
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**«Жилой район в северной части территории д. Мыза (МО Иншинское  
сельское поселение) Ленинского района Тульской области. Жилые дома  
№ 71, 80, расположенные на земельном участке с кадастровым номером**

(наименование объекта (этапа)

**71:14:040401:2400»**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**дом № 71 - Российская Федерация, Тульская область, муниципальное  
образование город Тула, деревня Мыза, микрорайон Северная Мыза, улица  
Героя России Горшкова, дом 5, корпус 1 (постановление администрации  
города Тулы от 12.05.2020 №1574);**

**дом № 80 - Российская Федерация, Тульская область, муниципальное  
образование город Тула, деревня Мыза, микрорайон Северная Мыза, улица  
Героя России Горшкова, дом 3, корпус 1 (постановление администрации  
города Тулы от 12.05.2020 №1569)**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
**71:14:040401:2400**

строительный адрес: Тульская область, Ленинский район, Иншинское сельское поселение, д. Мыза, в 419 м северо-западнее ориентира – северо-западный угол жилого дома. Адрес ориентира: Тульская область, муниципальное образование город Тула, Ленинский район, Иншинский сельский округ, деревня Мыза, ул. Лесная, дом 10

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N 71-RU71326000-939-2018, дата выдачи 26.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство, администрация города Тулы.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем: Дом № 71 Дом № 80	куб. м	14381,0 19017,0	14360,0 18991,0
в том числе надземной части: Дом № 71 Дом № 80	куб. м	-	11595,0 15381,0
Общая площадь: Дом № 71 Дом № 80	кв. м	2892,0 3856,0	3450,0 4622,0
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	ШТ.	-	-
Эскалаторы:	ШТ.		
Инвалидные подъемники:	ШТ.		
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Материалы фундаментов;			
Материалы стен:			
Материалы перекрытий:			
Материалы кровли:			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) дом № 71 дом № 80	КВ. М	2656,38 3579,18	2658,4 3559,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:	КВ. М	-	-
Количество этажей дом № 71 дом № 80	ШТ.	3 3	3 3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: дом № 71 дом № 80	ШТ./КВ. М	-/- -/-	72/2658,4 72/3559,7
1-комнатные дом № 71 дом № 80	ШТ./КВ. М	-/-	54/1835,0 6/204,6
2-комнатные дом № 71 дом № 80	ШТ./ КВ. М	-/- -/-	18/823,4 66/3355,1
3-комнатные	ШТ./КВ. М	-/-	-/-
4-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
более чем 4-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) дом № 71 дом № 80	кв. м	- -	2705,2 3623,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов:		ж/б	подошва ленточного фундамента - монолитный ж/б, монолитная подошва выполнена из бетона
Материалы стен:		камень силикатный пенополистирол, тонкослойная штукатурка	камень силикатный пенополистирол, тонкослойная штукатурка
Материалы перекрытий:		сборные, ж/б из пустотных плит	сборные ж/б плиты покрытия и перекрытия
Материалы кровли:		рулонная	пароизоляция для плоских кровель, керамзитовой гравий по уклону, утеплитель
Иные показатели: Жилая площадь здания: дом № 71 дом № 80 Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): дом № 71 дом № 80 Площадь застройки:	кв. м кв. м кв. м кв. м	1373,52 2077,68 - -	1376,6 2069,6 3403,2 4558,0

дом № 71	кв.м	1292,0	1289,0
дом № 80	кв.м	1712,0	1710,0
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания:		-	-

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без двух технических планов от 10.07.2020, кадастровый инженер: Миляев Сергей Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-11-145, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Тульской области 27.01.2011, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 17.02.2011, реестровый номер 8012.

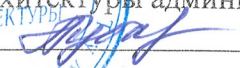
Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

Д.В. Гальперин  
 (расшифровка подписи)

"21" июля 2020 г.



Прочито 3/мрг лист а  
 Главный специалист-эксперт отдела застройки управления градостроительства и архитектуры администрации г. Тулы  
  
 А.Ю. Губарева  
 «21» июль 2020 г.